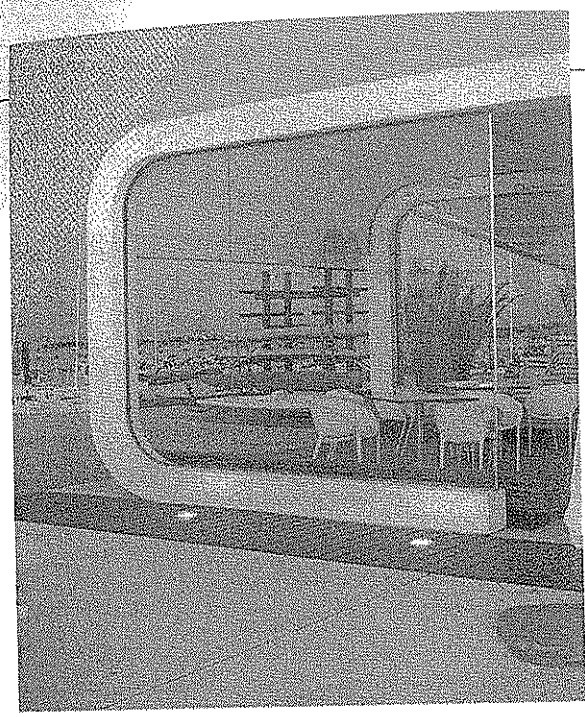


Settore, una struttura balneare con risorse finanziarie proprie ed apporto di risorse esterne.

La struttura realizzata sarà di proprietà dell'Amministrazione Comunale, previo rilascio di concessione demaniale.
Al soggetto che partecipando all'Avviso pubblico risulterà aver prodotto l'idea progettuale più convincente, sarà affidata la realizzazione e la gestione del manufatto fino alla concorrenza dell'apporto di risorse proprie, dettagliatamente indicata nei documenti contabili allegati al progetto ed all'approvazione del progetto da parte della Giunta Comunale.

La gestione della struttura avrà una durata commisurata alle risorse finanziarie che il soggetto partecipante metterà a disposizione per la realizzazione del progetto, in rapporto ai prezzi correnti di mercato.
Al termine della durata della gestione provvisoria assegnata al vincitore del presente Avviso, sarà individuato un nuovo gestore mediante gara ad evidenza pubblica e comunque all'interno dei soggetti operanti nel Terzo Settore.

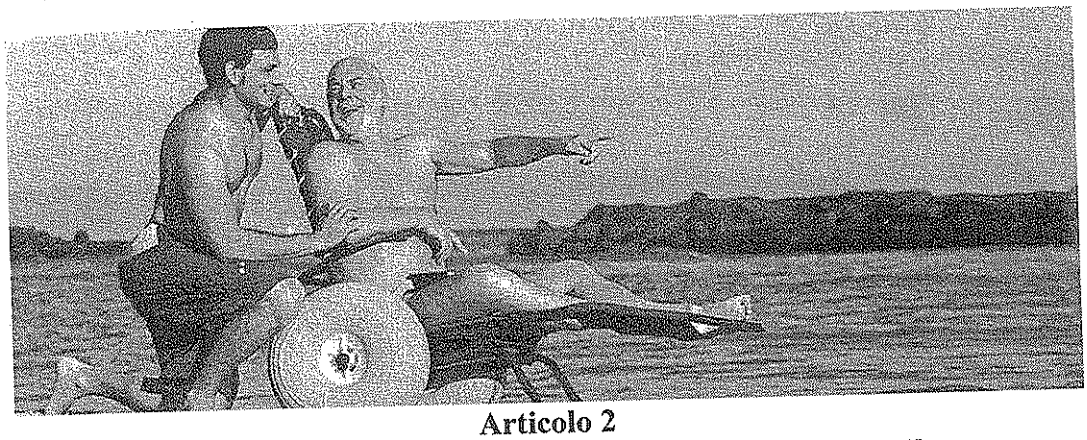
## Articolo 1
## Finalità e ambito dell'intervento

Il presente Avviso Pubblico, finanziato con risorse proprie del Comune di Catanzaro (nel prosieguo anche "Soggetto Promotore") e con risorse aggiuntive messe a disposizione da soggetti operanti nel Terzo Settore ha come obiettivo quello di realizzare uno stabilimento balneare pubblico che concorra a:

a) rilanciare l'immagine urbana e lo sviluppo economico-produttivo delle attività balneari della città;
b) realizzare lidi balneari che siano accessibili a tutti e rispondano ai migliori criteri di sostenibilità;
c) sia inclusivo per tutti i soggetti con diversi gradi di disabilità;
d) costituisca un esempio di buona prassi e *best practice;*
e) ottemperi all'esigenza pubblica e collettiva di una struttura balneare finalizzata alla fruizione da parte di tutti i soggetti affetti da ogni grado di disabilità permanente o temporanea, dei soggetti svantaggiati nei diversi gradi o maniere;
f) costituisca opportunità di svago e diporto per le famiglie meno abbienti.

L'ambito di intervento previsto è quello di Giovino, nel lotto del Piano Comunale delle Spiagge immediatamente seguente al lido Hemingway come da allegato.

L'Amministrazione Comunale si riserva di apportare eventuali modifiche al progetto vincitore, in armonia con il soggetto che dovesse risultare vincitore, allo scopo di meglio rispondere ai bisogni collettivi individuati.



## Articolo 2

### Soggetti beneficiari e condizioni di ammissibilità al contributo

Il presente Avviso Pubblico è rivolto ai soggetti (Cooperative, Fondazioni, Enti o **Associazioni, anche di volontariato), operanti nel Terzo Settore mediante la** messa a disposizione di risorse finanziare pubbliche per la realizzazione di uno stabilimento balneare di proprietà comunale in località Giovino di Catanzaro, da localizzare sul primo lotto libero individuato dal Piano Comunale delle Spiagge (località Giovino). La partecipazione è ammessa in sia in forma singola e sia in forma aggregata (associazione temporanea di scopo, consorzio, etc).

I soggetti di cui al comma precedente devono:

- essere in regola con gli eventuali pagamenti tributari e/o di altra natura con il Comune di Catanzaro;
- essere in regola con il DURC, in caso di personale assunto.

Si precisa che non saranno ammessi tutti quei soggetti che, alla data di pubblicazione del presente Avviso, siano definibili in difficoltà ai sensi degli orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione delle imprese in difficoltà, pubblicati nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea C249/1 del 31/07/2014.

Il contributo di cui al presente Avviso viene concesso secondo quanto stabilito nel Regolamento CE della Commissione del 18 dicembre 2013, n. 1407 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea inerente gli aiuti in regime "*de minimis*" entrato in vigore il 1° gennaio 2014.

## Articolo 3

### Premiati

In sede di valutazione dei progetti, sarà attribuito un punteggio premiale, secondo le modalità specificate al successivo articolo 8 del presente avviso tenendo conto dei seguenti fattori:

- promuovano sport legati al mare specificamente rivolti a disabili, comprovabile mediante indicazione degli istruttori qualificati istituzione di

scuola di avviamento sportivo (vela, canoa, kajak, kite surf, windsurf, etc) riconosciuta da federazione sportiva accreditata Coni o ad enti di promozione sportiva, ovvero mediante specifica convenzione con società sportive per la promozione e l'avviamento agli sport marini accessibili;
- mettano a disposizione degli ospiti della struttura *facilities* o altre idonee attrezzature per la fruizione da parte di soggetti con ridotta mobilità;
- promuovano un programma di attività ed eventi inclusivi e coinvolgenti ogni fascia di popolazione per una completa integrazione.

## Articolo 4
## Risorse finanziarie

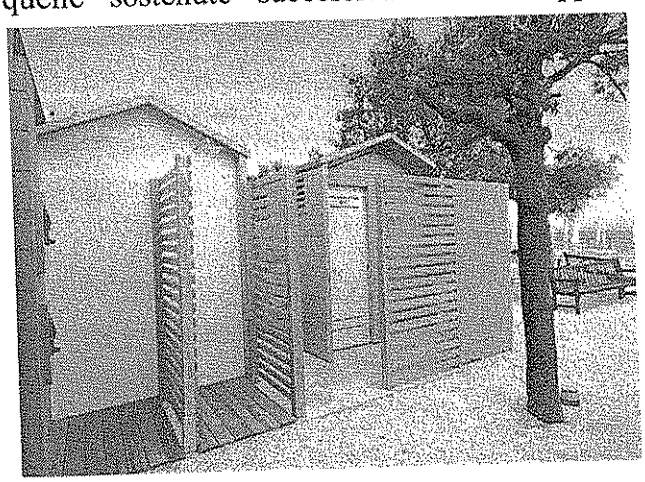
Le risorse finanziarie disponibili per il presente Avviso ammontano complessivamente a € 70.000,00.
Il Comune di Catanzaro si riserva la possibilità di modificare, riaprire o revocare il bando per subentrati motivi di interesse dell'Amministrazione Comunale.

## Articolo 5
## Tipologia e ammontare del contributo

Il contributo è a fondo perduto e potrà coprire tutte le spese ritenute ammissibili in fase di valutazione e documentate in fase di rendicontazione.
Le spese ritenute ammissibili, secondo quanto meglio specificato al successivo articolo 6, potranno essere sia in conto capitale che in conto interessi.

## Articolo 6
## Spese ammissibili

Saranno considerate spese ammissibili, fino alla concorrenza del contributo, solo quelle sostenute successivamente all'approvazione da parte dell'Amministrazione del progetto e descritte nel relativo computo metrico restando a carico del soggetto attuatore la parte restante ai fini del completamento del progetto.



Tutti i titoli di spesa devono essere pagati e documentati a mezzo bonifico bancario e devono essere regolarmente quietanzati.

## Articolo 7
## Modalità e termini di presentazione delle domande

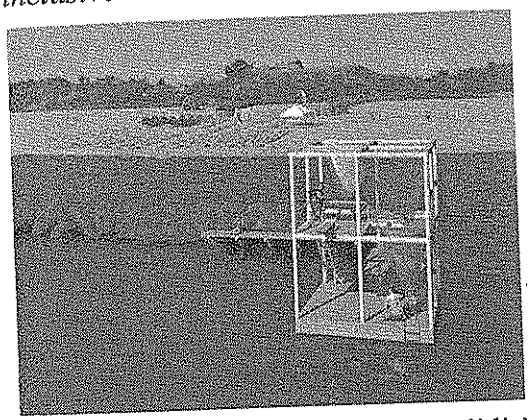
Il presente Avviso viene pubblicato sul sito internet www.comune.catanzaro.it .

Tutta la documentazione obbligatoria e quella ritenuta utile ai fini della partecipazione al presente Avviso, inserito in plico chiuso e sigillato, dovrà pervenire con ogni mezzo, **a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno martedì 7 luglio 2015,** al seguente indirizzo: Comune di Catanzaro Settore Attività Economiche e SUAP, Via Jannoni 91 – 88100 Catanzaro, piano secondo.

Non è ammessa, pena l'esclusione, la presentazione di più di progetto da parte di una stessa Associazione, neppure come compartecipazione a richieste di altri concorrenti.

Il Comune di Catanzaro non si assume alcuna responsabilità per il mancato recapito delle istanze entro i termini fissati, dipendente da errate indicazioni del recapito o da disguidi postali.

La busta contenente la domanda di partecipazione e gli elaborati progettuali dovrà recare il nominativo del mittente, comprensivo di indirizzo, numero telefonico, di fax e indirizzo di posta elettronica certificata, nonché la dicitura "*Avviso pubblico per la realizzazione del lido pubblico accessibile, sostenibile ed inclusivo del comune di Catanzaro*".



Il plico dovrà comprendere, **a pena di esclusione**:

a. domanda di partecipazione, sottoscritta in firma semplice dal presidente/legale rappresentante;

b. dichiarazione sostitutiva di certificazione e sottoscritta (ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000), con allegata la fotocopia di un documento di identità del soggetto sottoscrittore in corso di validità. Con tale dichiarazione sostitutiva il presidente/legale rappresentante dovrà dichiarare:

- indirizzo PEC cui inoltrare tutte le comunicazioni con l'Ente;
- di possedere i requisiti e le capacità di avere rapporti negoziali con la Pubblica Amministrazione;
- che il soggetto partecipante non si trova in stato di liquidazione o scioglimento o non è sottoposta a procedure concorsuali;
- di impegnarsi ad operare nel rispetto delle vigenti normative in materia di edilizia ed urbanistica, in materia di tutela ambientale, sicurezza e tutela della salute nei luoghi di lavoro, delle normative per le pari opportunità tra uomo e donna e delle disposizioni in materia di contrattazione collettiva nazionale e territoriale del lavoro, con particolare riferimento agli obblighi contributivi;
- di essere in regola con la disciplina antiriciclaggio di cui al D.Lgs. n. 231/2007;
- di non essere stati destinatari, nei sei anni precedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, di provvedimenti di revoca totale di agevolazioni pubbliche, ad eccezione di quelli derivanti da rinuncia;

- di non trovarsi nelle condizioni che non consentono la concessione delle agevolazioni ai sensi della normativa antimafia (art. 10 L. n. 575/1965 e art. 4 D. Lgs. n. 490/1994);

c. **elaborati progettuali**, composti da:
   1) una relazione di massimo 20 pagine;
   2) elaborati descrittivi, grafici e fotografici;
   3) **rendering (con foto-inserimento sull'area)**;
   4) computo metrico estimativo;
   5) piano sintetico di gestione (2015-2020);

d. per le società cooperative costituite, certificato di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative, istituito con Decreto Ministeriale 23/06/2004;

## Articolo 8
## Valutazione delle domande

La verifica della regolarità formale delle domande pervenute e **la valutazione degli elaborati progettuali** sarà effettuata entro 15 giorni dalla data di scadenza dell'Avviso.

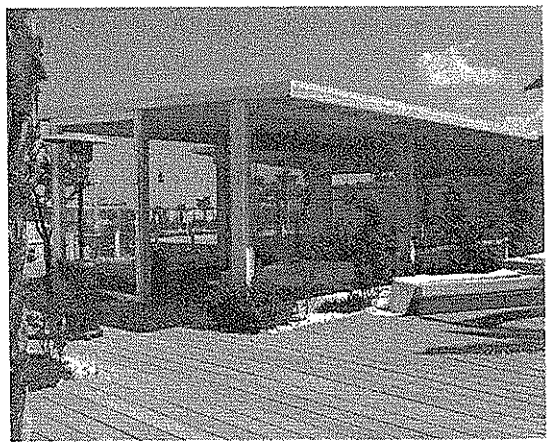
Ai soggetti la cui domanda risulti non ammissibile sarà data comunicazione a mezzo PEC.

La predisposizione della graduatoria delle domande ammesse sarà effettuata entro 30 giorni da una Commissione di Valutazione, composta da:

1. dirigente del Settore Attività Economiche e SUAP con funzioni di presidente;
2. dirigente del Settore Patrimonio;
3. un funzionario dell'Ente, tra i redattori del Piano Spiagge;
4. un architetto paesaggista indicato dall'Ordine degli Architetti;
5. un funzionario indicato dalla Soprintendenza ai BAAS;
6. un funzionari indicato dalla Provincia di Catanzaro;
7. un funzionario del Settore Attività Economiche con funzione di segretario, con diritto di voto.

La commissione, che opera a maggioranza ed è validamente costituita quanto sono presenti almeno i 2/3 dei componenti, sarà nominata con apposito atto del dirigente del Settore Attività Economiche e SUAP.

**Il contributo sarà assegnato al primo classificato.**



Il punteggio massimo attribuibile ad ogni singolo progetto valutato ammissibile è 100. Il punteggio minimo è di 50 punti.

A parità di punteggio, la precedenza in graduatoria verrà attribuita per sorteggio in sedata pubblica.

Per la valutazione dei progetti e per la conseguente formazione della graduatoria la Commissione adotterà i seguenti criteri:

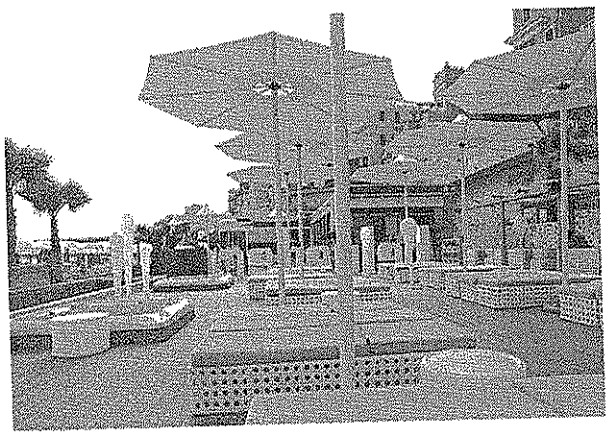
**1. Qualità del Piano progettuale** (punteggio massimo attribuibile **80/100**): il punteggio sarà attribuito sulla base dell'esame del progetto con esclusivo riferimento ai seguenti sotto-criteri:

**1a.** *qualità del piano progettuale* (max 50 punti) : la Commissione procederà ad analizzare e a verificare come il proponente abbia redatto e rappresentato il proprio progetto, dalla cui lettura dovranno emergere chiaramente ed inequivocabilmente i lavori oggetto di intervento, colori, materiali, arredi, *facilities* (attezzature e presidi) per portatori di handicap e gli eventuali profili di innovazione.

I criteri di valutazione saranno inerenti a:

- qualità estetica;
- minore impatto ambientale;
- maggiore superficie vetrata o che consenta una ampia visione del mare dal lungomare;
- coordinamento, qualità e colore degli arredi;

**1b.** *fattibilità economico finanziaria del progetto e sua sostenibilità nel tempo:* la Commissione procederà ad analizzare la capacità del richiedente di gestire l'investimento proposto e di operare, nel tempo, in condizioni di equilibrio economico e finanziario (punteggio massimo attribuibile 10 punti);



**1c.** *cantierabilità dell'iniziativa:* la Commissione procederà a valutare:

- documenti di impegno/disponibilità da parte delle imprese subfornitrici o esecutrici dei lavori (max 10 punti);
- tempi di realizzazione previsti, da esprimersi anche graficamente mediante apposito cronoprogramma (max 10 punti).

**2. Aderenza del progetto ai criteri di premialità stabiliti** (punteggio massimo attribuibile **20/100**): il punteggio di cui al presente criterio sarà attribuito sulla base dei seguenti sotto-criteri:

**2a.** promozione sport legati al mare e avviamento agli sport marini accessibili a soggetti diversamente abili, comprovabile mediante istituzione di scuola di avviamento sportivo (vela, canoa, kajak, kite surf, windsurf, etc) riconosciuta da federazione sportiva accreditata Coni o ad enti di promozione sportiva, ovvero mediante specifica convenzione con società sportive cittadine (punti 5)

**2b.** *facilities* o altre idonee attrezzature per la fruizione da parte di soggetti con ridotta mobilità (punti 10) ;

**2c.** promozione di attività ed eventi inclusivi e coinvolgenti ogni fascia di popolazione per una completa integrazione (punti 5).

## Articolo 9
## Assegnazione del contributo e comunicazione dell'esito

Entro 15 giorni dalla data di comunicazione di conclusione dei lavori della Commissione, il Dirigente del Settore Attività Economiche con proprio atto, recepirà e approverà la graduatoria, disponendone la pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione e provvederà a comunicare via PEC ai soggetti partecipanti i risultati della valutazione ed il soggetto vincitore.
Per accedere al contributo, il soggetto vincitore dovrà, nei termini massimi di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al precedente capoverso, specifica comunicazione di accettazione del contributo mediante PEC.

## Articolo 10
## Liquidazione dei contributi

Le modalità di erogazione del contributo saranno regolate da un Atto di convenzione sottoscritto tra Comune di Catanzaro e beneficiario, stipulato entro e non oltre 30 giorni dalla data di accettazione del contributo da parte del beneficiario.
L'Atto di impegno disciplinerà il termine entro cui realizzare il progetto, gli adempimenti in capo al beneficiario, le modalità di erogazione del finanziamento, le attività di controllo e monitoraggio della realizzazione dei progetti e la disciplina delle revoche e quant'altro utile ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'Avviso pubblico.
La convenzione prevederà inoltre il divieto di variazione della spesa dei progetti ammessi al beneficio del contributo, fermo restando che il contributo concesso verrà invece proporzionalmente ridotto in caso di diminuzione della spesa ammissibile effettivamente sostenuta comprovata.
L'erogazione del contributo sarà effettuata esclusivamente a mezzo bonifico bancario.
Il beneficiario potrà richiedere l'erogazione dei contributi assentiti in due modalità:

*MODALITA "A"*

A fronte di presentazione di titoli di spesa e con due S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori) e precisamente:

- 40% di anticipazione previa deposito di fidejussione bancaria o assicurativa dell'importo pari all'anticipazione.
- 30% al primo S.A.L., subordinatamente alla presentazione di copie, autenticate ai sensi degli artt. 19 e 19 bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di fatture o documentazioni idonee che attestino l'avvenuta realizzazione di almeno il 50% del programma di spesa complessivo e previa verifica della sussistenza dei requisiti previsti dall'Avviso Pubblico. La suddetta erogazione avverrà previa verifica: (i) della completezza e correttezza formale della documentazione presentata dal Beneficiario, che dovrà includere il certificato camerale, in corso di validità, rilasciato dalla competente Camera di Commercio, comprensivo di dicitura antimafia; (ii) della corrispondenza delle spese sostenute rispetto al progetto approvato; (iii) del DURC in corso di validità, ove necessario;
- il residuo 30% a saldo, subordinatamente alla dimostrazione del completamento del programma e dell'integrale pagamento dei documenti giustificativi di spesa.

L'erogazione del saldo avverrà previa verifica: della sussistenza di tutti i requisiti previsti dall'Avviso, della completezza e della correttezza formale della documentazione presentata dal Beneficiario e della corrispondenza delle spese sostenute rispetto al progetto approvato, nonché a seguito di presentazione da

parte del Beneficiario di una relazione sullo stato di completamento del progetto ed eventualmente del certificato camerale rilasciato dalla CCIAA, nel caso in cui tra la prima erogazione, di cui al punto precedente, e la presente erogazione, siano trascorsi più di sei mesi.

*MODALITA "B"*

Erogazione del 90% dell'intera somma prevista, a fronte di presentazione di fidejussione bancaria a garanzia del 100% della somma determinata.
L'erogazione avverrà in unica soluzione.
In corso d'opera l'Ente si riserva di effettuare sopralluoghi per la verifica dell'andamento dei lavori e la corrispondenza delle opere al progetto ed al cronoprogramma presentato.
A conclusione dei lavori si procederà alla verifica della sussistenza di tutti i requisiti previsti dall'Avviso, della completezza e della correttezza formale della documentazione presentata dal Beneficiario e della corrispondenza delle spese sostenute rispetto al progetto approvato, nonché a seguito di presentazione da parte del Beneficiario di una relazione sullo stato di completamento del progetto.
A verifica conclusa positivamente sarà corrisposto il saldo delle somme e lo svincolo della fidejussione bancaria.
Ogni eventuale differenza dal progetto proposto deve essere preventivamente autorizzata dall'Ente. In caso di false dichiarazioni, assenza di documentazione comprovante l'investimento o modifiche non autorizzate comporta la decadenza del beneficio e l'escussione della fidejussione.

## Articolo 11
## Controlli e revoca dei contributi

Il Comune di Catanzaro si riserva la facoltà di effettuare controlli sul Beneficiario del contributo, anche richiedendo allo steso la produzione di documentazione idonea ad attestare la veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva di atto notorio.
Nel caso in cui dal controllo emergesse la non autenticità delle informazioni rese, ovvero il mancato rispetto degli impegni assunti, l'impresa decadrà dal beneficio, ferme restando le conseguenze previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.
In caso di decadenza dal beneficio, verranno recuperate le somme eventualmente già erogate all'impresa, rivalutate sulla base degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati e maggiorate degli interessi legali maturati dal momento dell'erogazione a quello della restituzione e fatto salvo l'eventuale risarcimento dei maggiori danni.
Le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi saranno puniti ai sensi del codice penale e delle leggi vigenti in materia.
**Dalla data di presentazione della domanda e nei 5 anni successivi al completamento del progetto, il Comune effettuerà i controlli in merito alla attuazione dell'iniziativa,** al permanere dei requisiti stabiliti per la concessione dei benefici e degli elementi su cui è stata valutata l'iniziativa stessa, così come specificati nell'Avviso. Tali controlli potranno avvenire anche mediante ispezioni presso la sede legale e/o la sede operativa, ove non coincidenti, del soggetto beneficiario.
Nel periodo previsto per l'effettuazione dei controlli, i soggetti beneficiari sono obbligati a comunicare eventuali modifiche a quanto dichiarato in sede di partecipazione all'Avviso pubblico, nonché ogni altra informazione rilevante ai fini dei controlli. Tali comunicazioni devono essere effettuate nel termine di trenta giorni a decorrere dal verificarsi dell'evento.

## Articolo 12
## Rinunce

Il soggetto beneficiario, qualora intenda rinunciare al contributo, deve darne immediata comunicazione a mezzo raccomandata A.R. o PEC. Con tale comunicazione il beneficiario deve anche espressamente rinunciare a qualsiasi pretesa derivante dalla partecipazione al presente Avviso.
In caso di rinuncia da parte di un beneficiario, l'Amministrazione si riserva la facoltà di far subentrare l'avente diritto seguente in graduatoria, nel rispetto di quanto previsto dal precedente articolo 8.

## Articolo 13
## Informativa sul trattamento dei dati personali

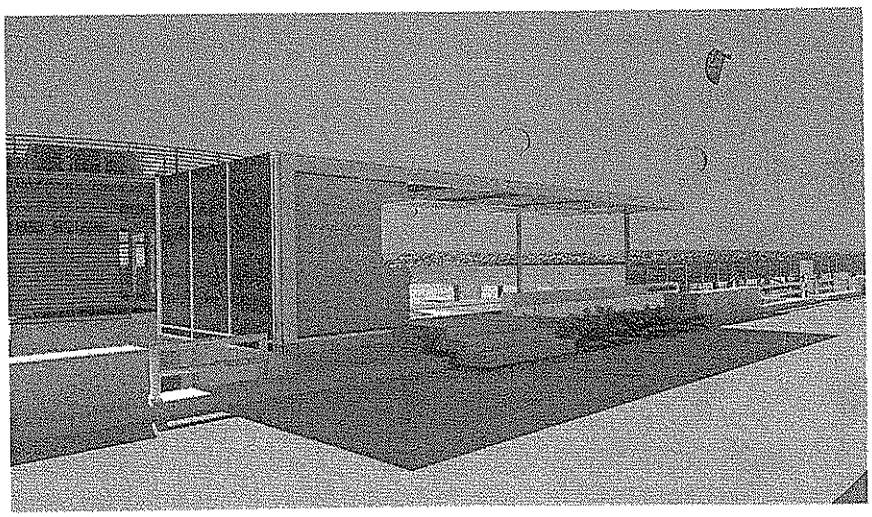
I dati acquisiti verranno trattati con modalità manuale e informatica in conformità a quanto previsto dal D.lgs. n. 196/2003 ai soli ed esclusivi fini delle attività di cui al presene bando.
Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dello svolgimento delle istruttorie per l'erogazione dei contributi previsti dal presente Avviso.

## Articolo 14
## Responsabile del procedimento e tutela della privacy

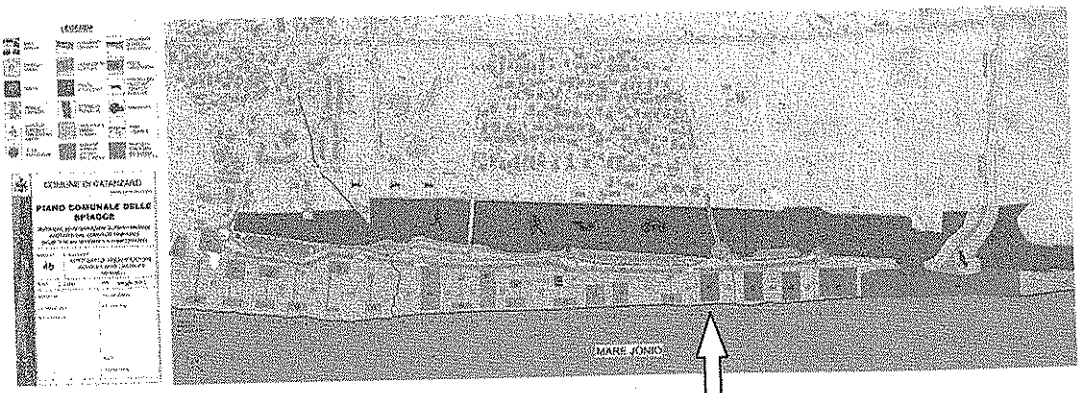
Comune di Catanzaro – Settore Attività Economiche e SUAP, nella persona del Sig. Antonio dell'Apa, responsabile del procedimento amministrativo.
Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione verrà in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 30 Giugno 2003 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni.

## Articolo 15
## Altre informazioni

La lingua ufficiale della presente procedura è quella italiana, pertanto tutti gli atti e le comunicazioni dovranno essere redatte in tale lingua.
Tutte le comunicazioni tra Comune e Beneficiario dovranno avvenire mediante posta elettronica certificata.



ALLEGATO 1




LOTTO OGGETTO DI INTERVENTO

